



Municipalité de Saint-Côme

1673, 55^e rue, Saint-Côme
(Québec) J0K 2B0

www.stcomelanaudiere.ca

Tél. : 450 883-2726

Télec. : 450 883-6431

AVIS PUBLIC

Dérogation mineure

Conformément à l'article 145.33 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q. c. A19.1), un avis public est par la présente donné par la soussignée directrice générale et greffière-trésorière que lors de la séance ordinaire du conseil municipal, qui se tiendra le 8 octobre 2024, il sera statué sur la demande de dérogation mineure suivante :

IMMEUBLE VISÉ : Cette demande de dérogation mineure est faite en regard d'un immeuble connu et désigné comme étant le lot portant le numéro 5 539 440 du cadastre du Québec.

NATURE ET EFFETS DE LA DEMANDE : La dérogation mineure est demandée afin que soit autorisée la subdivision de ce lot à l'effet de créer, aux fins de l'exploitation d'un usage commercial, un lot d'une superficie de 489.5m², alors que le *Règlement de lotissement 207-1990* prévoit, pour ce type de lots, une superficie minimale de 697.5m².

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil municipal relativement à ces demandes de dérogations mineures lors de l'assemblée ordinaire du 8 octobre 2024.

Donné à Saint-Côme, ce 6^e jour de septembre deux mille vingt-quatre.

Marie-Claude Couture
Directrice générale et greffière-trésorière